

Ansökan om upplåtelse av bostadsrätt i andra hand

Bostadsrättshavare

Namn:	Namn:
Personnummer:	Personnummer:
Telefon:	Telefon:
E-post:	E-post:

Adress under upplåtelsestiden

Gatuadress:	C/o
Postnummer och ort:	Tel. bostad och mobil:

Andrahandsgäst/er

Namn:	Namn
Personnummer:	Personnummer:
Nuvarande gatuadress och ort:	Nuvarande gatuadress och ort:
Tel. bostad och/eller mobil:	Tel. bostad och/eller mobil:
E-post:	E-post:

Objekt och tid för upplåtelsen

Gatuadress och föreningens lägenhetsnummer (4 siffror, ex. 0161, står på hyresavi):	
Fr.o.m.	T.o.m.
Har bostadsrätten tidigare upplåtits i andra hand? Nej Ja	Om ja, under vilken period har lägenheten upplåtits i andra hand.

OBS! Ansökan beviljas högst ett år åt gången, sedan måste ny ansökan inlämnas!

Skäl för upplåtelse

Att tänka på:

- Observera att det enligt 7 kap. 5 § äktenskapsbalken och 23 § sambolagen (2003:376) finns inskränkningar beträffande upplåtelse av gemensam bostad m.m. (krav på samtycke).
- Ansökan beviljas den tid som anges i beslutet och avser upplåtelse till person/-er enligt ovan. Kom ihåg att vid önskemål om upplåtelse till annan eller förlängning göra en ny ansökan i god tid.
- Innehavare av bostadsrätten är ansvarig gentemot föreningen. Det gäller bl.a. betalning av avgifter. Observera att avierna lämnas i postboxarna och att du/ni vid behov får se till att få dem av den som bor i lägenheten.
- Meddela om dina kontaktuppgifter ändras under upplåtelseperioden.
- Tänk på att upplåtelse i andra hand innebär att du/ni blir en form av hyresvärd. Det kan vara bra med ett skriftligt hyreskontrakt (finns att köpa i bokhandel) och att komma överens om vad som ska gälla beträffande hemförsäkring. Det finns också bestämmelser om besittningsskydd i 12 kap. jordabalken (hyreslagen).

Ansökan och förbindelse

Undertecknad(e) ansöker om styrelsens tillstånd att få upplåta min/vår bostadsrättslägenhet i andra hand enligt ovan. Jag/Vi förbinder mig/oss att till hyresgäst(erna) överlämna "Info till boende" (finns på skogsbrynet.se).

Ort:	Datum:
Underskrift bostadsrättshavare:	Underskrift bostadsrättshavare alt. samtycke sambo/make:

OBS! Alla fält, utom eventuell andra bostadsrättshavare och c/o-adress ska vara ifyllda.

Styrelsens noteringar

Ansökan godkänd:	Godkänd period
Ansökan avslagen:	Beslut den:
Styrelserepresentant	
Underskrift	

Övrig information från föreningen till bostadsrättshavaren

Ev. villkor vid bifall eller skäl för helt eller delvis avslag.
